

Купить офис, помещение под офис за 20 000 000 рублей на Мичурина улица, 216

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Мичурина улица, 216

 Алабинская

20 000 000 Р

73 801Р за м²



271.00 м²

Общая

2 из 4

Этаж

Продается премиальное офисное помещение в самом сердце Самары! Адрес: г. Самара, Октябрьский район, ул. Мичурина, д. 21Б (пересечение с Московским шоссе). Идеальное расположение центр деловой активности, в шаге от банков, ресторанов, ТЦ и ключевых транспортных развязок! Ключевые преимущества: Площадь: 271,3 кв.м., высота потолков 2,9 м простор и комфорт, 2 этаж из 4. Два отдельных входа удобство для бизнеса любого масштаба. Кабинетная планировка (от 13 до 50 кв.м.) легко зонировать под ваши задачи. 2 санузла с душевыми повышенный комфорт для сотрудников и клиентов. Готовый ремонт (полы комбинированные, стены краска, потолок Армстронг, LED-освещение). Охранная и пожарная сигнализация безопасность бизнеса. Отличная видимость возможность размещения рекламы на фасаде. Первокласная локация рядом Сбербанк, Альфа-Банк, Росбанк, ТЦ, кафе, Sky City, «Скала Холл». Удобная транспортная доступность остановка в 300 метрах. Круглосуточная парковка комфорт для клиентов и сотрудников. Варианты использования: Офис (корпоративный, коворкинг), Медицинский центр / стоматология ,спортивная секция / фитнес-клуб, детский развивающий центр. Стоимость аренды: 20 000 000 рублей. Специалист объекта Стриго Владислав

 0 с 14.02.2024, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79871601363](tel:+79871601363)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	4
------	---	--------------	---

