

Купить офис, помещение под офис за 9 800 000 рублей на ул Отважная, 27

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Отважная, 27

 Спортивная

9 800 000 Р

119 221Р за м²



82.20 м²

Общая

1 из 12

Этаж

Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Хороший ремонт - Кабинетная планировка - Жилой дом - Высота потолков 2.6 м - Без мебели - С окнами - Инфраструктура: Кафе/столовые, Магазины, Банки
Дополнительная информация: Продается двух комнатная квартира на первом этаже с возможным выходом на первую линию улицы Отважная. Документы в стадии перевода в нежилое помещение. Это последняя квартира по фасаду дома не переведенная в нежилое (на фото это видно). По улице хороший пешеходный трафик, все соседи работают давно. Квартира в очень хорошем состоянии, эксплуатировалась мало. Стены под окраску, натяжные потолки, пол ламинат хороший. В основном входе перегороден карман с дополнительной дверью, образовался большой дополнительный коридор. Выход можно сделать, как у соседей через лоджию с минимальными затратами. Продажа прямая от собственника, юридическое сопровождение сделки есть, документы в порядке.

 2 с 26.04.2024, обновлен 10.10.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 900 312-59-99](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	12
------	---	--------------	----



