

Купить офис, помещение под офис за 22 000 000 рублей на Фрунзе улица, 59-61

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Фрунзе улица, 59-61

 Алабинская

22 000 000 Р

235 294Р за м²



93.50 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Продаем нежилое помещение 93,5 квм на первой линии улицы Фрунзе, в районе площади Революции. Дом не относится к памятникам архитектуры. Помещение в двух уровнях: неглубокий цоколь (4 ступени вниз от уровня тротуара) с тремя полноценными окнами на улицу и высокий первый этаж. Перекрытия ж/бетонные. Планировка несущий периметр, внутренние перегородки из гипсокартона. Высота потолка около 3 метров. Есть вытяжка и кондиционеры. В помещении на 95% выполнен чистовой ремонт качественными материалами. Помещение планировалось под стоматологию, распланировано согласно требованиям для медицинского лицензирования, в каждом кабинете есть подвод воды. 2 санузла. Перепланировка узаконена. Отделка для ценителей нестандартных решений. Подходит под стоматологию, салон красоты. Возможен перевод в "жилое".

 1 с 01.05.2024, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Семенова Ольга Владимировна](#)

Телефон: [+79277054428](tel:+79277054428)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
------	---	--------------	---

