

Купить офис, помещение под офис за 5 500 000 рублей на ул Братьев Коростелевых, 99

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Братьев Коростелевых, 99

 Алабинская

5 500 000 Р

45 833Р за м²



120.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Хороший ремонт - Кабинетная планировка - Отдельно стоящее здание - Высота потолков 3.3 м - Без мебели - С окнами - Инфраструктура: Кафе/столовые, Магазины, Банки
Дополнительная информация: Помещение свободного назначения в отдельно стоящем здании на 1 этаже, 1 линии ул. Братьев Коростелевых/Вилоновская. Не снесут, фасад здания признан памятником архитектуры. В собственности длительный срок, 1 собственник, обременения отсутствуют. Перепланировка возможна в любой конфигурации бюджетно, стены внутри предлагаемого помещения не несущие, выполнены из гипсокартона! Есть возможен перевод в жилое помещение, присутствует техническая возможность сделать как минимум 2 квартиры.

 7 с 24.05.2024, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 900 312-59-99](tel:+79003125999)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
------	---	--------------	---



