

Купить офис, помещение под офис за 38 000 000 рублей на ул Калинина, 23А

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Калинина, 23А

 Безымянка

38 000 000 Р

71 335Р за м²



532.70 м²

Общая

1 из 3

Этаж

Продается отдельностоящее трехэтажное здание на собственном земельном участке. Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Хороший ремонт - Кабинетная планировка - Отдельно стоящее здание - Высота потолков 6 м - Без мебели - С окнами - Инфраструктура: Кафе/столовые, Магазины, Банки
Дополнительная информация: Общая площадь здания: 532,7 кв.м. Площадь земельного участка: 981,5 кв.м., в собственности. Назначение здания нежилое. Есть возможность перепланировки. Выполнен качественный дизайнерский ремонт в здании, натуральное дерево и натуральный гранит. Со стороны двора имеется гостиница, отремонтированные 3 комнаты. Подвал ранее использовался как бильярдная. Возможное использование: ресторан, банкетный зал, гостиница и т.д.

 3 с 24.05.2024, обновлен 10.10.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 900 312-59-99](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	3
------	---	--------------	---



