

Купить офис, помещение под офис за 31 122 000 рублей на Фрунзе улица, 60д

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Фрунзе улица, 60д

 Алабинская

31 122 000 Р

90 000Р за м<sup>2</sup>



345.80 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 1

Этаж

Самара, ул. Фрунзе 60д. г. Самара, Самарский р-н, ул.Фрунзе 60д. Ближайшее пересечение с ул. Венцека. Общая площадь: 345.8 кв.м. 1 группа помещений с двумя входами: 2 комнаты 63.9 кв.м. и 59 кв.м. с санузлом. 2 группа помещений: 6 комнат 34 кв.м. 28 кв.м. 57 кв.м. 48.7 кв.м. 13.7 кв.м. 14.1 кв.м. с санузлом. Этаж/этажность: 1/1. Наличие отдельного входа: да/количество 2 шт. Выходит во двор. Окна выходят: во двор. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей. Место под рекламу на фасаде помещения. Высота потолков: 3.5 м. Охранная сигнализация, пожарная сигнализация. В каждом кабинете сплит система. Выделенная мощность: 15 кВт. Ремонт в помещении: Пол-плитка, стены-покрас, потолок-армстронг, освещение-светодиодное. Видеонаблюдение. Парковка во дворе, шлагбаум. Хорошая транспортная развязка. Ближайшая остановка в 150 метрах. Помещение расположено в историческом центре города, в Самарском районе. В ближайшем окружении: Империял, Жигулевское, Texture house, Теплотехсервис, Самарский областной учебный комбинат, Белочка, и т.д. Возможное использование: офис, магазин, медцентр, детский центр и т.д. Стоимость продажи: 31 122 000 рублей. (90 000 р. за кв.м).

 1 с 08.06.2024, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277486695](tel:+79277486695)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
------	---	--------------	---



