

Сдать офис, помещение под офис за 6 064 240 рублей на Кирова проспект, 255А

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Кирова проспект, 255А

6 064 240 Р в месяц



3332.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Аренда офисного здания, расположенного на 1 линии проспекта Кирова. Сдаётся в аренду отдельно стоящее нежилое здание на 1 линии проспекта Кирова. Здание состоит из двух этажей: первого этажа и второго этажа. Три отдельных входа. Свободная планировка, позволяющая использовать здание с планировкой open space или с планировкой кабинетного типа. Все коммуникации (электроснабжение, водоснабжение, газо-теплоснабжение и т.д.). Удобные подъездные пути. Своя большая надземная парковка. Рядом расположены остановки общественного транспорта. Рассматриваем долгосрочную аренду. В стоимость арендной платы включены плата за пользование арендуемыми помещениями, стоимость коммунальных услуг (услуги по электроэнергии, отоплению, водоснабжению и водоотведению), а также расходы по техническому обслуживанию лифтов, противопожарной сигнализации, системы вентиляции и кондиционирования, и иные расходы по инженерной эксплуатации объекта. Арендная плата составляет 1 820 руб. за 1 кв.м., без НДС.

👁 3 с 03.07.2024, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Семенова Ольга Владимировна](#)

Телефон: [+79277054428](tel:+79277054428)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
------	---	--------------	---

