

Купить офис, помещение под офис за 45 000 000 рублей на ул Алексея Толстого, 75

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Алексея Толстого, 75

45 000 000 Р

225 000Р за м²



200.00 м²

Общая

200.00 м²

Жилая

1 из 7

Этаж

В сердце исторического центра города, недалеко от набережной р.Волги продается офисное помещение элит-класса 200м2, 1/7-эт. в кирпичном камерном доме 2012 года постройки. Проект отлично подходит для: - представительств компаний самого высокого уровня, - различных направлений и сфер деятельности - выгодного вложения инвестиций - арендный бизнес В помещении: планировка кабинетной системы, заканчиваются работы по предчистовой отделке, в отделке использованы материалы только премиум-класса: сплит-системы Daikin, трубы Rehau, мраморные подоконники, пожарная/охранная сигнализации, видеонаблюдение, интернет. 2 входа. Электричество — 10 кВт (можно увеличить). При продаже помещения дизайн-проект элитного офиса — в подарок. В доме: закрытый двор, вентилируемый фасад, достойные соседи. Рядом развитая инфраструктура, исторический и культурный центр города, речной вокзал, многочисленные офисные центры, в шаговой доступности набережная. 1 Собственник.

👁 1 с 03.07.2024, обновлен 03.07.2024

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	7
Площадь жилая	200.00 кв. м		

