

Купить офис, помещение под офис за 38 000 000 рублей на Московское шоссе, 51

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Московское шоссе, 51

 Спортивная

38 000 000 Р

55 096Р за м<sup>2</sup>



689.70 м<sup>2</sup>

Общая

4 из 22

Этаж

В продаже помещение под офис в Охотном Ряду. г. Самара, ул. Московское шоссе д.51 Ближайшее пересечение с ул. Советской Армии. Общая площадь: 689,7 кв.м. Высота потолков: 4 м. Выделенная мощность: 30 кВт. Помещение располагается в современном бизнес центре "Охотный Ряд". На четвертом этаже 22-х этажного здания. Охранная сигнализация, пожарная сигнализация. Вход в здание как со стороны Московского шоссе так и со стороны двора. Остановка общественного транспорта в 100 метрах. Располагается в центральной части города рядом с пересечением главных дорог. Рядом находятся: Кофейня, Бары, "Вкусно-и-точка", шоурумы, "Пятерочка", ТЦ с магазином "Hoff" и многое другое. Большое количество парковочных мест перед зданием и во дворе. Есть возможность аренды платного парковочного места около офисного здания. В пяти минутах ходьбы располагается парк Гагарина, центральный автовокзал. Стоимость продажи: 38 000 000 р.

 0 с 09.10.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79276966434](tel:+79276966434)

## Характеристики

|      |   |              |    |
|------|---|--------------|----|
| Этаж | 4 | Этажей всего | 22 |
|------|---|--------------|----|

