

Купить офис, помещение под офис за 5 270 000 рублей на Московское шоссе, 81а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Московское шоссе, 81а

 Спортивная

5 270 000 Р

85 000Р за м²



62.00 м²

Общая

4 из 4

Этаж

Продается офисное помещение в ТЦ "Парк Хаус". г. Самара, Промышленный район, ул. Московское шоссе, 81а. Ближайшее пересечение с ул. 22 Партсъезда. Общая площадь: 61,7 кв.м. Этаж/Этажность: 4/4. Вход в помещение как со стороны Московского шоссе, так и со стороны ул. 22 Партсъезда.. Выделенная мощность 10 кВт. Высота потолков 3 м. Планировка: 5 комнат, санузел на этаже общий. Помещение имеет 2 отдельных входа, что позволяет максимально эффективно использовать полезную площадь. Офисное помещение располагается в популярном торговом центре "Парк Хаус". В ТЦ располагаются крупные торговые площади различных популярных брендов, зоны фуд-корта, детские игровые комплексы, кинотеатр и многое другое. На первом этаже находится супермаркет "Перекресток". Удобное расположение в географическом центре города. Помещение можно использовать под различные виды деятельности: офисное помещение, бьюти сфера, студия фитнеса/растяжки. Есть возможность организовать "мокрую точку". Ремонт: пол - плитка, стены - покраска, потолок - армстронг. Место под рекламу по согласованию с администрацией ТЦ. Доступ в офисное помещение 24/7. В 2-х минутах ходьбы располагается парк Гагарина. В 2025г. рядом с ТЦ будет введен в эксплуатацию отрезок проезжей части, с выездом на ул. Ново-Садовую. Большая ...

 0 с 16.11.2024, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277746032](tel:+79277746032)

Характеристики

Этаж	4	Этажей всего	4
------	---	--------------	---

