

Сдать офис, помещение под офис за 127 500 рублей на Ново-Садовая улица, 1986

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ново-Садовая улица, 1986

 Спортивная

127 500 Р в месяц



85.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

Сдаётся просторное коммерческое помещение 85 кв.м. в центре Самары! Выгодное расположение: ул. Ново-Садовая, 1986 (пересечение с ул. Солнечная). Современное помещение с новым ремонтом на 2-м этаже (из 2-х) с отдельным входом идеальная площадка для развития вашего бизнеса! Ключевые преимущества: 85 кв.м. свободной планировки можно обустроить под любые задачи. Высокие потолки 3 м просторно и презентабельно. Большие окна на улицу много естественного света. Выделенная мощность 10 кВт подходит для оборудования. Удобная логистика разгрузка для газелей, парковка 24/7. Отличная видимость место под рекламу (баннеры, вывески, торец дома). Транспорт и инфраструктура: Остановка в 30 метрах удобная доступность. В шаговой доступности: кафе, аптеки, салоны красоты, банки, магазины. Рядом пекарня "Бико", ресторан "Мушмула", ВТБ, "Фабрика Качества" высокая проходимость. Подходит для: Офиса (компании, представительства). Салона красоты (ногти, косметология, барбершоп). Магазины (розничная торговля). Мастерской (швейная, ремонтная). И других коммерческих проектов! Стоимость аренды: 127 500 руб./мес. + к/у Отличное расположение, новая отделка, всё для старта бизнеса!

 0 с 01.01.2025, обновлен 10.09.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79871601363](tel:+79871601363)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2
------	---	--------------	---

