Сдать офис, помещение под офис за 156 000 рублей на Молодогвардейская улица, 167

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Молодогвардейская улица, 167

Алабинская

156 000 Р в месяц

120.00 м^2	1 из 5
Общая	Этаж

Сдается в аренду офисное помещение. г. Самара, Ленинский район, ул. Молодогвардейская, д.167. Ближайшее пересечение с ул. Ярмарочная. Сдается в аренду офисное помещение на площади Славы, с хорошим ремонтом и мебелью. Помещение находится на 1-й линии. Общая площадь: 120 кв.м. Помещение расположенное на 1 этаже 5-ти этажного здания. Назначение помещения нежилое. Доступ в помещение осуществляется 24/7. Есть места для парковки относящиеся к этому помещению. Место под рекламу на фасаде здания отдельная выносная конструкция/баннеры над входом. Высота потолков: 2,6 м. Планировка кабинетная, состоящая из четырех кабинетов, комната приема пищи, санузла, архив. Все кабинеты оснащены кондиционером, также есть охранная и пожарная сигнализация, ведется внутреннее и наружное видео наблюдение. Есть возможность перепланировки. Выделенная мощность: 15 кВт. Ремонт в помещении: пол линолеум, стены - окрашены, потолок - армстронг, освещение светодиодное. В ближайшем окружении: Площадь Славы, Администрация Губернатора Самарской области, бизнес-центр БЭЛ Плаза, Банк ВТБ, Кафе, Рестораны, Магазины одежды, Учебные заведения и тд. Возможное использование: офис, учебный центр. Стоимость аренды: 156 000 рублей в месяц (1 300 руб./кв.м.). Дополнительно оплачивается электричество ...

1 с 29.01.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: Визит

Телефон: +79879808674

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5