

Сдать офис, помещение под офис за 680 000 рублей на Мичурина улица, 21

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Мичурина улица, 21

 Алабинская

680 000 Р в месяц



850.00 м²

Общая

4 из 10

Этаж

Офис 850 кв.м в бизнес центре Монолит Сдается в аренду комфортабельный офис в центре города в БЦ Монолит класса В Адрес: г. Самара, Октябрьский район, улица Мичурина 21/Осипенко. Общая площадь: 850 кв.м. Планировка: частично кабинетная, частично open space. 4 раздельных туалета Этаж/этажность: 4/10. - 3 пассажирских лифта. - 1 категория подключения электроэнергии (2 кабеля заведены с разных подстанций). Общая мощность на все здание -450 Квт - 6 провайдеров интернета. - Подземный паркинг. - Конференц зал. - Пожарная и охранная сигнализации. - Возможен доступ 24/7. - Система кондиционирования. - Оборудованная серверная. На 1 этаже находится ресторан, на 10 этаже гостиница и конференц зал. В шаговой доступности остановки общественного транспорта. Метро Алабинская, Российская, 10-15 минут пешком. Стоимость аренды: 800р/кв.м + электричество по счетчику+вывоз мусора 3,5 р/кв.м+ 5%НДС Услуги для арендатора бесплатны.

 0 с 29.01.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Светлана](#)

Телефон: [+79023716644](tel:+79023716644)

Характеристики

Этаж	4	Этажей всего	10
------	---	--------------	----



