Сдать офис, помещение под офис за 1 200 000 рублей на Садовая улица, 175

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Садовая улица, 175

Алабинская

1 200 000 Р в месяц

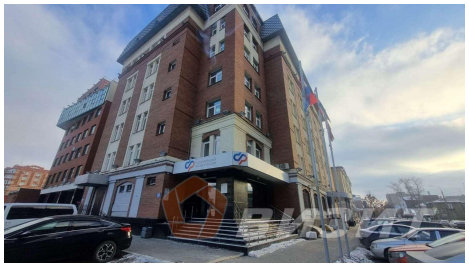
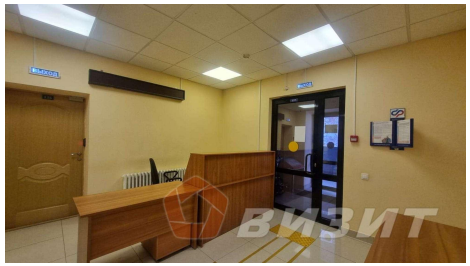
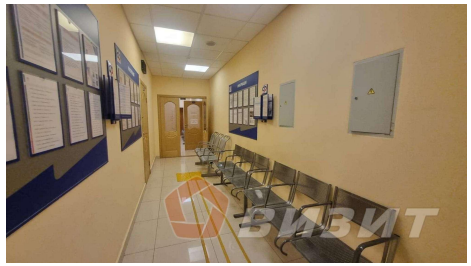
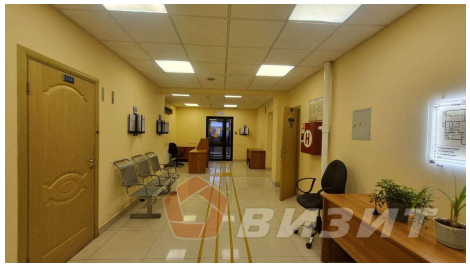
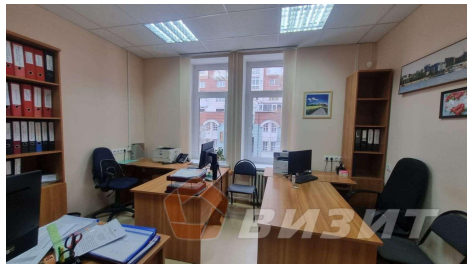
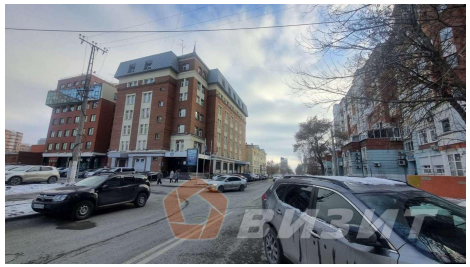
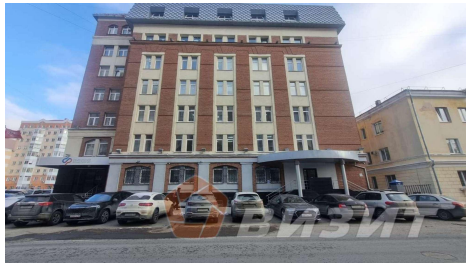
1064.50 м²	1 из 7
Общая	Этаж

Офис в деловой части города Самара. Расположен в престижном Ленинском районе, на улице Садовая, дом 175, вблизи пересечения с улицей Вилоновская. Это идеальное место для вашего бизнеса, учебного центра или медицинского учреждения, сочетающее удобство локации и современные условия для работы. Общая площадь: 1064,5 кв.м. Подвал: 241,3 кв.м. 1 этаж: 321 кв.м. 2 этаж: 502,2 кв.м. Высота потолков: 3 метра Отдельный вход с улицы и торца здания, окна выходят на улицу и во двор. Возможность разгрузки для грузовых машин (газелей). Выделенная мощность: 30 кВт. Наличие охранной и пожарной сигнализации. Ремонт: полы с гомогенным покрытием, потолки "Армстронг", стены под покраску, светодиодное освещение. Возможность перепланировки под ваши задачи. Рекламные возможности: Место для баннеров над входом или окнами. Реклама на торце здания. Окружение: Офис расположен в развитой инфраструктуре: Офисы крупных компаний. Отделение социального фонда России. Поликлиника №3. Детский центр. Стоматология. Идеальное использование: Офисные помещения. Учебный центр. Медицинское учреждение. Другие коммерческие цели. Стоимость аренды: 1 200 000 рублей в месяц. Коммунальные платежи оплачиваются арендатором отдельно. Этот офис станет отличным решением для вашего бизнеса ...

0 с 15.02.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: Визит

Телефон: +79277936351

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	7