

Сдать офис, помещение под офис за 10 000 рублей на Некрасовская улица, 62

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Некрасовская улица, 62

 Алабинская

10 000 Р в месяц



15.00 м<sup>2</sup>

Общая

3 из 4

Этаж

Сдается небольшой офис в исторической части города. Самара, Самарский район, ул. Некрасовская 62. Ближайшее пересечение с ул. Молодогвардейской и ул. Галактионовской. Общая площадь: 15 кв.м. Высота потолков: 4 м. Выделенная мощность: 10 кВт. Помещение располагается на 3-м этаже 4-х этажного офисного здания. В помещении 2 больших окна Отдельный вход с улицы 24/7 Помещение требует ремонта, арендные каникулы обсуждаются. Кондиционер оконный. Объект располагается в исторической части города с высоким трафиком пешеходным и автомобильным. Остановка общественного транспорта в 10 метрах. Парковка стихийная вдоль дороги. Юридический адрес не предоставляется В ближайшем окружении: Бары, Рестораны, Офисы, Пекарня, Магазины одежды, Парикмахерская. Стоимость аренды: 10 000 руб/мес (летом 9 000 руб/мес) коммунальные платежи включены. Интернет оплачивается арендатором Специалист по коммерческой недвижимости Ковалёва Александра

 1 с 19.02.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79276966434](tel:+79276966434)

## Характеристики

|      |   |              |   |
|------|---|--------------|---|
| Этаж | 3 | Этажей всего | 4 |
|------|---|--------------|---|

