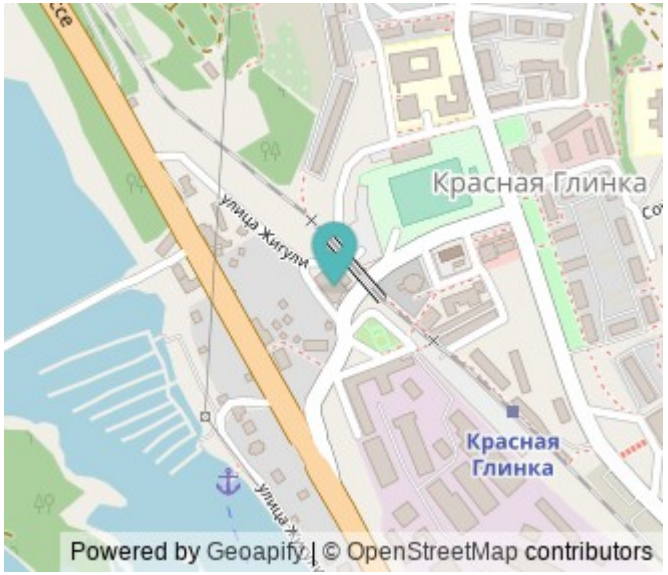
Купить офис, помещение под офис за 20 000 000 рублей на Жигули улица, 61

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Жигули улица, 61

20 000 000 Р
40 733Р за м^2

491.00 м^2
Общая

2 из 3
Этаж



Продается офисная площадь. Адрес: г. Самара, Красноглинский район, ул. Жигули, д. 61. Ближайшее пересечение с ул. Батайская. Помещение находится на 1-й линии. Общая площадь: 491 кв.м. Помещение располагается в нежилом здании. Этаж/этажность: 2/3. Отдельный вход с улицы, также есть пожарный выход. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция или баннеры над входом или окнах. Высота потолков: 3 м. Есть охранная и пожарная сигнализация. Планировка свободная, санузел. Есть возможность перепланировки. Выделенная мощность: 15 кВт., есть возможность увеличения. Ремонт в помещении: пол - плитка, стены - окрашены, потолок - армстронг, освещение светодиодное. В ближайшем окружении: Сбер Банк, Проходная завода Электрощит, футбольный клуб Сокол, Горнолыжный комплекс СОК, Ярмарка, Магазины продуктов и т.д. Возможное использование: офис, учебный центр. Стоимость продажи: 20 000 000 рублей. Специалист объекта Циммерман Илья

1 с 01.03.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: Визит

Телефон: +79277457600

Характеристики

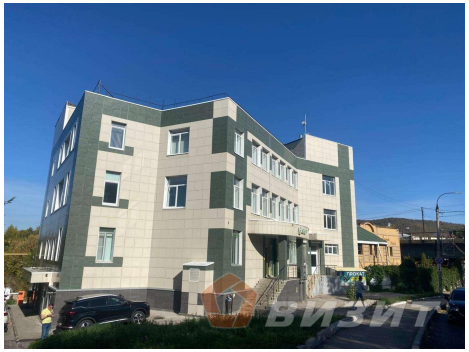
Этаж	2	Этажей всего	3

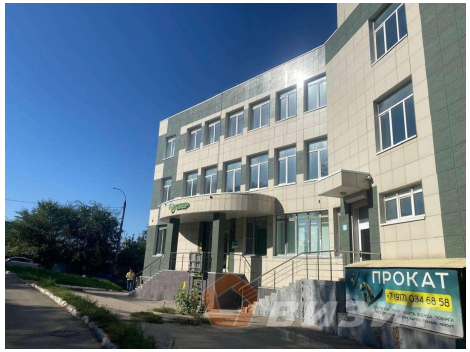
ВИЗИТ

ВИЗИТ

ВИЗИТ

ВИЗИТ


ВИЗИТ


ПРОКАТ
ВИЗИТ

ВИЗИТ

ВИЗИТ

ВИЗИТ

ВИЗИТ