

Сдать офис, помещение под офис за 1 064 500 рублей на Садовая улица, 175

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Садовая улица, 175

 Алабинская

1 064 500 Р в месяц



1064.50 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 7

Этаж

Офис в деловой части города Самара. Расположен в престижном Ленинском районе, пересечения с улицей Ленинская. Идеальное место для вашего бизнеса, учебного центра или медицинского учреждения, сочетающее удобство локации и современные условия для работы. Преимущества помещения: - отдельный центральный вход на первой линии и второй вход с торца здания - высокие потолки 3 метра - окна выходят на улицу и во двор - полы с гомогенным покрытием, потолки «Армстронг», светодиодное освещение - кабинетная планировка, возможность перепланировки - все коммуникации центральные, выделенная мощность 30 кВт - наличие охранной и пожарной сигнализации - большие рекламные возможности по фасаду - большая парковка вдоль здания Локация: - помещение находится в здании федерального Социального Фонда России по Самарской области - рядом расположены офисы крупных компаний, исторические и культурные объекты: в шаговой доступности площадь им. Куйбышева, Самарская площадь, Самарская Губернская Дума, Областная Администрация, театры и другие культурные достопримечательности - вокруг развитая инфраструктура: популярные рестораны, кофейни и т. д. Стоимость аренды: 1000 руб./кв.м + коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Отличное решение для вашего бизнеса: комфорт, безопасность ...

 0 с 26.03.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Наталья](#)

Телефон: [+79297127238](tel:+79297127238)

## Характеристики

|      |   |              |   |
|------|---|--------------|---|
| Этаж | 1 | Этажей всего | 7 |
|------|---|--------------|---|



