



Сдать офис, помещение под офис за 380 000 рублей на Карла Маркса проспект, 171а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Карла Маркса проспект, 171а

[Гагаринская](#)

380 000 Р в месяц



316.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Офис в отдельно стоящем здании с асфальтированной парковкой г.Самара, Октябрьский р-н, ул. Карла Маркса, д. 171а. Ближайшее пересечение с пр. Георгия Митирёва. Общая площадь: 316 кв.м. Отдельно стоящее здание. Отдельный вход с пр. Георгия Митирёва. Большие окна. Место под рекламу на фасаде помещения. Высота потолков: от 2,8 м. Планировка: кабинетная. Выделенная мощность: 30 кВт. Наличие 380 В. Возможно увеличение. Газовое отопление. Большая асфальтированная парковка перед зданием. Въезд закрыт шлагбаумом. Видеонаблюдение по периметру здания. В ближайшем окружении: остановки, ЖК Сокол, ЖК Идеал, рынок, ТЦ Мягофф, Пятерочки, Магниты, аптеки, ПВЗ и пр. Стоимость аренды: 380 000 рублей в месяц (1 300 руб/кв.м.). + к.у. Специалист объекта Емельянов Артём

1 с 19.04.2025, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79371719364](tel:+79371719364)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
------	---	--------------	---

