

Сдать офис, помещение под офис за 152 000 рублей на Кирова проспект, 41ка

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Кирова проспект, 41ка

 Юнгородок

152 000 Р в месяц



380.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

г. Самара, Промышленный район, ул. Кирова 41а. Аренда офиса/офисных помещений/склада/имущественного комплекса. Площадь офисной части - 3278 кв.м. (380+580+780+1542 кв.м.) Возможна частичная аренда площадей - от 380 кв.м. На территории имеются складские и производственные помещения, есть своя кузница, блок для ремонта ам/техники. Имеется банный комплекс - не для коммерческого использования. Закрытая территория, физическая охрана, видеонаблюдение, биометрическая система контроля, пожарная и охранная сигнализации. Объект примыкает к открытой/бесплатной а/м парковке. Планировка кабинетная и open space. Мебель - помещения полностью укомплектованы офисной мебелью. Оргтехника - частично имеется. Кондиционер/вентиляция - в каждом кабинете. Санузел - в каждом крыле имеются полностью укомплектованные санузлы. Электрические мощности - своя ТП, от 50 кВт и выше, значительно выше. Коммуникации - центральные. Состояние объекта - не требует вложений. Стоимость аренды - 400 руб/кв.м. + КУ Специалист объекта Нефёдов Максим

 2 с 26.04.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879801699](tel:+79879801699)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2
------	---	--------------	---

