

Сдать офис, помещение под офис за 110 000 рублей на 5-я просека, 99а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 5-я просека, 99а

110 000 Р в месяц



186.00 м²

Общая

3 из 23

Этаж

Предлагаем в аренду помещение, расположенное по адресу: г. Самара, Октябрьский р-он, ул 5-я просека 99а, ближайшее пересечение с ул. Солнечной. Общая площадь: 186 кв.м. Этаж/этажность: 3/23 Высота потолков: 2,7 м Выделенная мощность: 10 кВт Приточно-вытяжная вентиляция и кондиционирование. Видео-домофон и видеонаблюдение. 2 санузла (мужской и женский) Помещение свободной планировки на колоннах, сейчас разделено на 4 комнаты, в 2х есть мокрые точки Большие окна с красивым видом на храм Марии Египетской. Возможное использование: различные спортивные, танцевальные студии, йога, танцы, творческие мастерские, салон красоты, учебные организации, офисное помещение и многое другое. Инфраструктура: магазины Пятёрочка, Fix Price, Магнит Косметик, Улыбка радуги, семейная клиника Косма, массажный салон Твой Тай, аптека Вита и многое другое. Жилой массив с высокой плотностью населения и сверхинтенсивным трафиком. Стоимость арендной платы: 110 000 рублей в месяц Коммунальные услуги арендатор оплачивает отдельно. Специалист по коммерческой недвижимости Ковалёва Александра

👁 0 с 03.05.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79276966434](tel:+79276966434)

Характеристики

Этаж	3	Этажей всего	23
------	---	--------------	----

