

Сдать офис, помещение под офис за 40 000 рублей на Петра Алабина улица, 2

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Петра Алабина улица, 2

40 000 Р в месяц



49.00 м²

Общая

1 из 23

Этаж

Сдается в аренду торговая площадь в ЖК Волгарь. г. Самара, Куйбышевский район, ул. Петра Алабина, д. 2. Ближайшее пересечение с ул. Виталия Талабаева. Помещение общей площадь: 49,0 кв.м. Расположенное на 1 этаже 23-х этажного дома. Над помещением располагается жилой этаж. Отдельный вход с улицы напротив поликлиники. Витринное остекление входной двери. Окна выходят на улицу и во двор. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция/баннеры над входом или окнах. Высота потолков: 2,70 м. Планировка: Разделение на 2 кабинета, с возможностью демонтировать не несущую стену и 1 санузел. Выделенная мощность: 10 кВт. В помещении-ремонт. Ближайшая остановка общественного транспорта в шаговой доступности. В ближайшем окружении: Фабрика Качества (от завода), Поликлиника, Магнит, шахматная школа, Яндекс Маркет и т.д. Возможное использование: Аптека, Медицинский центр, Интернет магазин, Пункт выдачи товара, Продуктовый магазин, Салон красоты, Детский клуб и тд. Стоимость аренды: 40 000 рублей в месяц (816 руб/кв.м.). Коммунальные платежи оплачивается арендатором отдельно.

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 10.09.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79179400750](tel:+79179400750)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	23
------	---	--------------	----



