

Сдать офис, помещение под офис за 59 200 рублей на Ново-Садовая улица, 106М

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ново-Садовая улица, 106М

59 200 Р в месяц



59.20 м²

Общая

1 из 23

Этаж

Предлагаем в аренду торгово-офисное помещение расположенное по адресу: г. Самара, Октябрьский район, ул. Ново-Садовая 106м, ближайшее пересечение с ул. Лейтенанта Шмидта, новостройка ЖК "Бриг" Этаж/этажность: 1/23 Общая площадь 59,2 кв.м. Высота потолков: 2,7м Витражные окна. Выделенная мощность: 50 кВт ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ДАННОГО ПОМЕЩЕНИЯ: Данное помещение подходит под любой вид деятельности - торговая площадь, офис компании, медицинский центр, творческая, художественная мастерская, салон красоты. Помещение имеет отдельный вход Выполнен качественный ремонт под салон красоты, пожарная сигнализация, охранная сигнализация. Заключены прямые договора на обслуживание (вода, электричество и отопление). Удобные подъездные пути, заезд к дому возможен как с ул. Ново-Садовая (поворот сразу за Газпромом), так и с ул. Лейтенанта Шмидта. Проблем с парковкой нет! Помещение правильной прямоугольной формы с двумя небольшими подсобными помещениями и с санузлом. Возможное использование: салон красоты, офис, творческая мастерская и многое другое. Рассматривается долгосрочная аренда. Стоимость арендной платы: 59 200 руб. (1 000 руб./кв.м.) Арендатор отдельно оплачивает коммунальные услуги: вода и электроэнергия по счетчикам. Специалист объекта - Ковалёва Александра

👁 1 с 21.05.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79276966434](tel:+79276966434)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	23
------	---	--------------	----

