

Сдать офис, помещение под офис за 128 000 рублей на Луначарского улица, 5

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Луначарского улица, 5

 [Российская](#)

128 000 Р в месяц



160.00 м²

Общая

1 из 25

Этаж

Сдаётся в аренду помещение свободного назначения по адресу г. Самара, Октябрьский р-н, ул. Луначарского, д. 5. Ближайшее пересечение с ул. Ново-Садовая. Общая площадь: 160 кв.м. Этаж/этажность: 1/25. Над помещением располагается нежилой этаж. Имеется отдельный вход со стороны двора. Окна выходят: во двор. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей. Место под рекламу на фасаде помещения: баннеры над входом или окнах. Охранная сигнализация, пожарная сигнализация, система видеонаблюдения. Планировка: количество кабинетов 6 шт, самый большой кабинет площадью 18.3 кв.м. санузлов 2 шт., есть помещение под кухню для сотрудников. Есть возможность перепланировки. В три кабинета выведены мокрые точки Выделенная мощность: 15 кВт. Ремонт в помещении: пол - линолеум и гомогенное покрытие, стены - покраска, потолок - армстронг, освещение светодиодное. Ближайшая остановка ОТ в 230 метрах, станция метро "Российская" в 100 метрах. Возможное использование: салон красоты, мед. центр, детский клуб, офисное помещение. Стоимость аренды: 128 000 рублей в месяц (800 руб./кв.м.). Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Николаева Мария

 1 с 24.05.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79179400750](tel:+79179400750)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	25
------	---	--------------	----

