

Сдать офис, помещение под офис за 170 000 рублей на Московское шоссе, 92

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Московское шоссе, 92

 Спортивная

170 000 Р в месяц



217.00 м²

Общая

1 из 3

Этаж

Сдается в аренду отдельно стоящее здание на 1-й линии Московского шоссе. Адрес: г. Самара, Октябрьский район, ул. Московское шоссе, 92. Ближайшее пересечение с улицей Потапова. Общая площадь: 216.7 кв.м. Место под рекламу: на фасаде помещения, баннеры на окнах. Высота потолков: 2.7 м. Планировка: 1 этаж: ресепшен, 2 комнаты (по 17 кв.м), санузел. 2 этаж: 3 комнаты (по 17кв.м), санузел. 3 этаж: 3 комнаты (по 17кв.м), санузел. В каждой комнате установлен кондиционер. Выделенная мощность: 15 кВт. Ремонт в помещении: пол - плитка, стены-окрашены. Территория огорожена. Земля в собственности. Своя парковка на 6-8 машин около здания. Коммуникации: вода, канализация - центральные. Отопление: своя газовая котельная. Выделенная мощность: 15 кВт. В ближайшем окружении располагаются: остановка, кафе, автосервис. На другой стороне дороги: Вкусно и точка, табачный магазин, БЦ Охотный ряд и т.д. Высокий автомобильный трафик. Использование: офис, салон красоты. Стоимость аренды: 170 000 рублей + к/у.

 6 с 24.05.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277457600](tel:+79277457600)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	3
------	---	--------------	---

