Сдать офис, помещение под офис за 30 000 рублей на Московское шоссе, 45

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Московское шоссе, 45

30 000 Р в месяц

50.00 $м^2$	4 из 21
Общая	Этаж

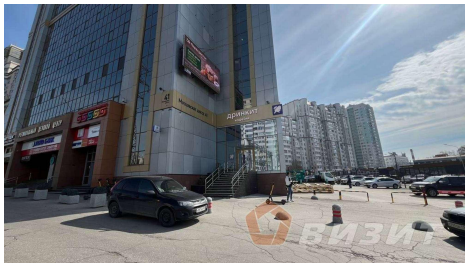
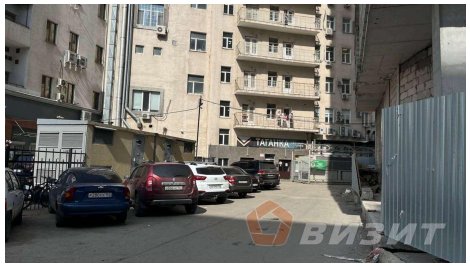
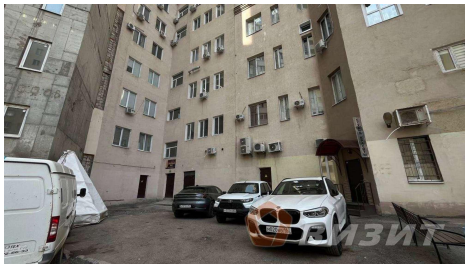
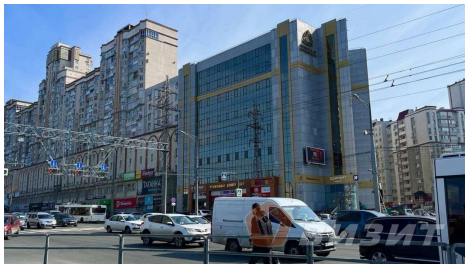
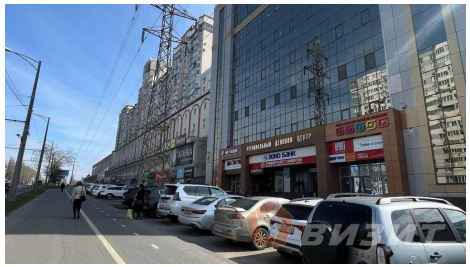
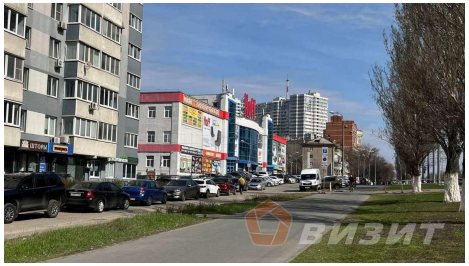
Предлагается в аренду торгово-офисное помещение в ТОЦ "Охотный ряд" г. Самара, ул. Московское шоссе д.45, ближайшее пересечение с ул. Советской Армии. Этаж/этажность: 4/21 Общая площадь: 50 кв.м., 1 кабинет без окна Высота потолков: 4,2 м. Выделенная мощность: 50 кВт. Выведена мокрая точка. На четвертом этаже 21го этажного здания, 2 лифта, 2 входа по лестнице Ремонт свежий, выполнен из качественных материалов. Стены - панели под покраску, потолок - армстронг, пол - керамогранит Приточно вытяжная вентиляция Вход в здание как со стороны Московского шоссе, так и со стороны двора ул. Стара - Загора. Остановка общественного транспорта в 100 метрах. Располагается в центральной части города рядом с пересечением главных дорог. Большое количество парковочных мест перед зданием и во дворе. Сверхинтенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Рядом находятся: Парк Гагарина, центральный автовокзал, учебные заведения, "Вкусно-и-точка", шоурумы, банки ВТБ, Альфа-банк, Ренессанс- банк, "Пятерочка", ТЦ с магазином "Hoff" и многое другое. Помещение можно использовать как офисное, для небольшой фирмы, так и под бьюти сферу (маникюр, ресницы, массаж, тату салон и т.д.) Стоимость продажи: 30 000 руб./мес. (600 руб/м2) Коммунальные услуги оплачиваются арендатором отдельно. ...

0 с 28.05.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: Визит

Телефон: +79277470889

Характеристики

Этаж	4	Этажей всего	21

https://samara.restate.ru/obj/arenda-ofisa-moskovskoe-shosse-45-13693854/