

Сдать офис, помещение под офис за 35 000 рублей на Ставропольская улица, 98к1

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ставропольская улица, 98к1

35 000 Р в месяц



21.10 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Г. Самара, Промышленный р-н, Ставропольская 98к1. Аренда нежилого помещения (№1 на плане). Площадь помещений от 21 до 90 кв.м. 1 этаж, 1 линия, парковка, разгрузка. Объект находится на первой линии ул. Ставропольской, между улиц Ново-Вокзальная и А. Матросова. Ориентир супермаркет Пятерочка, напротив СК Орбита, участковый пункт полиции, ГБУЗ. Состояние: коммуникации - новые, окна и двери - новые, полы - плитка 60/120, потолок - армстронг и ЛЭД освещение, стены под покраску - покрашены, свой санузел, свой ввод эл/энергии и ХВС, отопление новое, хозяйственные договоры - прямые. Вход у каждого помещения своя входная группа. Фасад отремонтирован, покрашен, выделено место под рекламу. Ограничений по торговле алкоголем нет. Под медицинскую лицензию подходит. Под помещением технический подвал, над помещением жилое. Стоимость аренды - 35 000 руб.

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 25.06.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879801699](tel:+79879801699)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
------	---	--------------	---

