

Купить офис, помещение под офис за 6 000 000 рублей на Московское шоссе, 53

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Московское шоссе, 53

 Спортивная

6 000 000 Р

58 252Р за м<sup>2</sup>



103.00 м<sup>2</sup>

Общая

2 из 20

Этаж

Продается универсальное торгово-офисное помещение в деловом центре города БЦ «Охотный ряд». г. Самара, Октябрьский район, Московское шоссе, д. 53 (пересечение с ул. Гастелло). Общая площадь: 103 кв.м Этаж: 2/19 Назначение здания: нежилое (пристрой к жилому дому) Помещение с качественным ремонтом: пол ламинат и плитка стены окрашены потолок армстронг освещение светодиодное Технические характеристики: высота потолков 4 метра выделенная мощность 10 кВт два входа: с фасада (Московское шоссе) и со двора Преимущества локации: высокий автомобильный и пешеходный трафик удобный доступ к остановкам общественного транспорта рядом ТЦ «Мост», Hoff, Магнит, Пятерочка, рестораны, кофейни, магазины и спортивные секции перспективный район с активным развитием и плотной застройкой Отличный вариант для размещения офиса, шоурума, студии услуг, консультационного центра или розничного магазина. Специалист коммерческой недвижимости Агаева Юлия

 0 с 05.07.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277486695](tel:+79277486695)

## Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	20
------	---	--------------	----

