Купить офис, помещение под офис за 7 450 000 рублей на Московское шоссе, 53

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Московское шоссе, 53

Спортивная

7 450 000 Р

72 330Р за м^2

103.00 м^2	2 из 20
Общая	Этаж

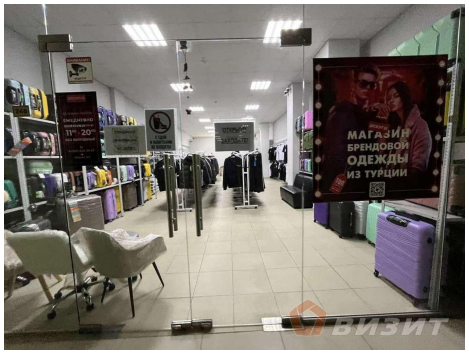
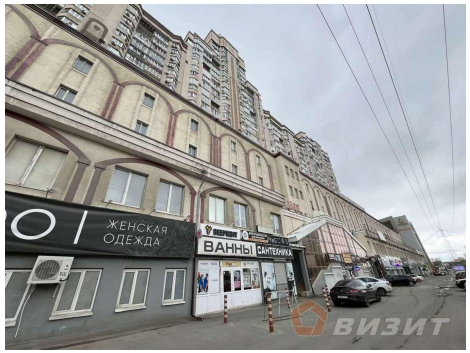
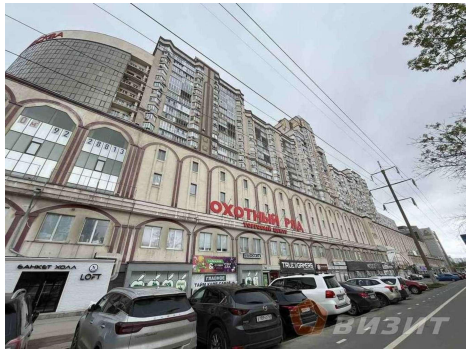
Продается универсальное торгово-офисное помещение в деловом центре города БЦ «Охотный ряд». г. Самара, Октябрьский район, Московское шоссе, д. 53 (пересечение с ул. Гастелло). Общая площадь: 103 кв.м Этаж: 2/19 Назначение здания: нежилое (пристрой к жилому дому) Помещение с качественным ремонтом: пол ламинат и плитка стены окрашены потолок армстронг освещение светодиодное Технические характеристики: высота потолков 4 метра выделенная мощность 10 кВт два входа: с фасада (Московское шоссе) и со двора Есть возможность вывести мокрую точку. Преимущества локации: высокий автомобильный и пешеходный трафик удобный доступ к остановкам общественного транспорта рядом ТЦ «Мост», Hoff, Магнит, Пятерочка, рестораны, кофейни, магазины и спортивные секции перспективный район с активным развитием и плотной застройкой Отличный вариант для размещения офиса, шоурума, студии услуг, консультационного центра или розничного магазина. Специалист коммерческой недвижимости Агаева Юлия

0 с 09.07.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: Визит

Телефон: +79277486695

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	20

https://samara.restate.ru/obj/prodazha-ofisa-moskovskoe-shosse-53-13694797/