

Сдать офис, помещение под офис за 250 000 рублей на Молодогвардейская улица, 176

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Молодогвардейская улица, 176

 Алабинская

250 000 Р в месяц



180.00 м²

Общая

1 из 10

Этаж

Сдам помещение: г. Самара, Ленинский район, ул. Молодогвардейская, 176. Ближайшее пересечение с ул. Ульяновская. Расположено рядом с пл. Куйбышева. Общая площадь: 180 кв. м. Этаж/этажность: 1/10. Отдельный вход с улицы. Планировка: 6 кабинетов, кухня, гардеробная и 2 санузла. Окна выходят на улицу и во двор. Высота потолков: 3 м. Выделенная мощность: 15 кВт. В помещении дизайнерский ремонт. Встроенная кухня, гардеробная. Кондиционеры. Приточно-вытяжная вентиляция. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей, камазов. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция и баннеры над входом и окнах. В ближайшем окружении расположены: площадь Куйбышева, ВУЗы, аптека, пекарня и др. Использование: офис, торговое, услуги, учебный центр, мед. учреждение и др. Удобная транспортная развязка. О.Т.: автобус, троллейбус. Стоимость аренды: 250 000 рублей. Коммунальные услуги арендатор оплачивает отдельно. Специалист объекта Куликов Виталий

 10 с 09.07.2025, обновлен 15.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79276928256](tel:+79276928256)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	10
------	---	--------------	----

