

Сдать офис, помещение под офис за 59 895 рублей на ул Шверника, 15

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Шверника, 15

 Российская

59 895 Р в месяц



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

55.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 10

Этаж

Сдается в аренду офисное помещение площадью- 55,51 кв.м на 1-ом этаже 10-этажного жилого здания по адресу: г. Самара, Промышленный район, ул. Шверника , д.15. От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещений: - отдельный вход со стороны ул. Шверника; --помещение находится на первой линии ул. Шверника в густонаселенном районе с развитой инфраструктурой; -помещению внесено в систему ФИАС для получения лицензий и разрешений; -высота потолков помещения- 2,8 м; - оборудовано комфортабельным сан узлом ; - все коммуникации: разрешенная мощность 10 кВт. , водоснабжение хол/гор., вентиляция отопление; - помещения оборудовано подводами под кондиционеры; -сигнализация охранная, пожарная; -Пол керамическая плитка, Стены покраска, потолок- армстронг; - возможно размещения вывески на фасаде; - удобные подъездные пути, хорошая транспортная развязка, высокий трафик; -рядом располагаются: Аптека Вита, интернет магазин Lamoda, частная стоматология, магазин Горилка, центр психологической консультации и др.; - большая автомобильная парковка; - часы работы 24/7. Стоимость аренды помещения - 60 000 рублей + к/у. Отлично подойдет для развития таких видов бизнеса как: -Аптека, магазин, медицинский центр, офис компании, услуги населению ...

 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79337832771](tel:+79337832771)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	55.00 кв. м		

