

Сдать офис, помещение под офис за 124 600 рублей на Садовая улица, 146

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Садовая улица, 146

 Алабинская

124 600 Р в месяц



124.60 м<sup>2</sup>

Общая

2 из 7

Этаж

Сдается универсальное помещение 124,6 кв.м идеально для офиса, салона красоты, учебного центра или медицинского учреждения! Предлагаем в аренду просторное и функциональное помещение в деловой части города готовое решение для вашего бизнеса. Характеристики: Общая площадь 124,6 кв.м Высота потолков 2,7 м Отдельный вход с улицы Окна на улицу и во двор 2 санузла Возможность организации дополнительных мокрых точек Выделенная мощность 15 кВт Охранная и пожарная сигнализация Видеонаблюдение Отделка: Полы гомогенное покрытие Потолки "Армстронг" Стены под покраску Энергоэффективное светодиодное освещение Инфраструктура: Помещение находится в районе с развитой инфраструктурой: рядом офисы крупных компаний, отделение Социального фонда РФ, поликлиника №3, детский центр, стоматология. Высокий целевой трафик и деловая активность. Идеально подойдёт для: Офисной деятельности Салона красоты или косметологической клиники Медицинского центра Учебного центра, студии Других коммерческих целей Коммунальные платежи оплачиваются арендатором отдельно. Комфорт, безопасность и престижное расположение всё, что нужно для успешной работы! Звоните! Организуем просмотр уже сегодня! Специалист отдела коммерческой недвижимости Агаева Юлия

 0 с 26.07.2025, обновлен 26.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277486695](tel:+79277486695)

## Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	7
------	---	--------------	---



