

Сдать офис, помещение под офис за 43 000 рублей на проезд Мальцева, 7

Самарская область, Самара, проезд Мальцева, 7

[Победа](#)

43 000 Р в месяц



100.00 м²
Общая

100.00 м²
Жилая

2 из 3
Этаж

Сдаётся офисное помещение на 2 этаже площадью 138, 9 кв. м. в трех этажном отдельно стоящем здании по адресу: г. Самара, Советский район, пр. Мальцева, д. 7, От собственника, без комиссии. Основные характеристики помещения: - располагается на закрытой территории; - удобные подъездные пути (асфальт), выезд на пр. Мальцева; -рядом остановки общественного транспорта; - 6 светлых кабинета, с окнами, в каждом кабинете кондиционер, площади кабинетов: 15. 89+18. 58+17. 72+32. 6+34. 7+19. 41 кв м; -стены под покраску-обои, полы линолеум, полотно армстронг, светодиодной освещение; -сан узел на этаже; - высота потолков 2, 8м; - водоснабжение, канализация центральные; - своя газовая котельная; - мощность 30 кВт; - освещение по всей территории базы; - отдельные ворота для въезда на базу, огорожена, охрана круглосуточная; - арендная плата с НДС. Стоимость аренды 430 руб. за 1 кв. м в месяц. КУ входят в стоимость аренды, в том числе НДС. Идеально подходит под офис компании. ----- По всем вопросам можете обратиться к специалисту Яговитова Анастасия ----- Регион Бизнес Недвижимость Арт. 107225795

0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79337832771](#)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	100.00 кв. м		

