Сдать офис, помещение под офис за 110 000 рублей на 5-я просека, 99а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 5-я просека, 99а

Российская

110 000 Р в месяц

186.00 м^2
Общая

3 из 3
Этаж

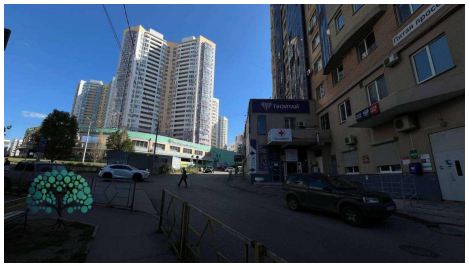
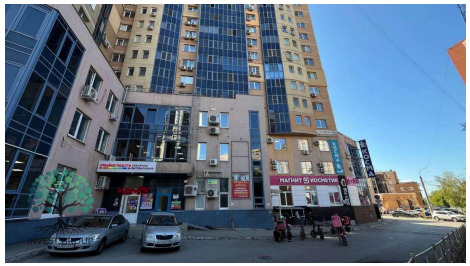
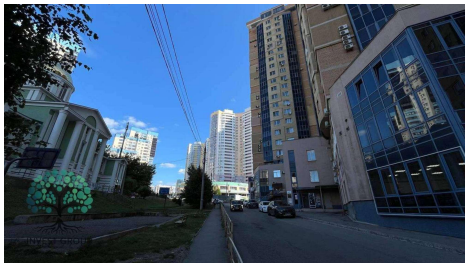
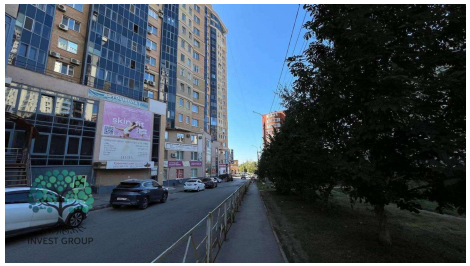
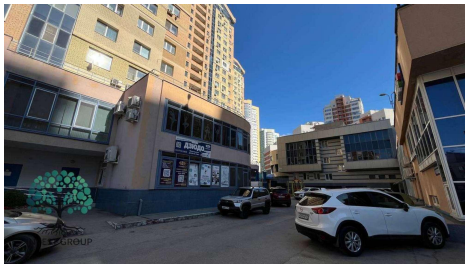
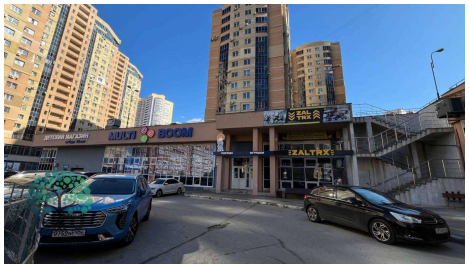
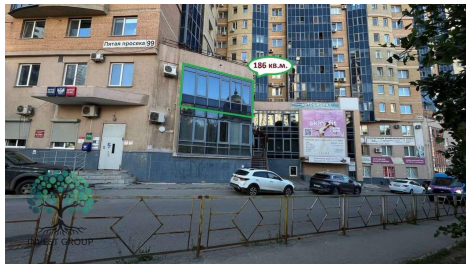
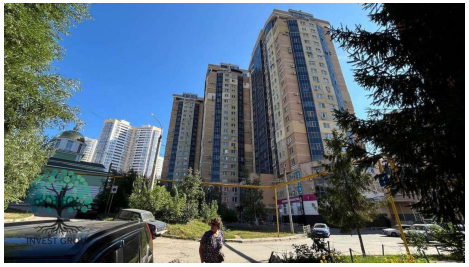
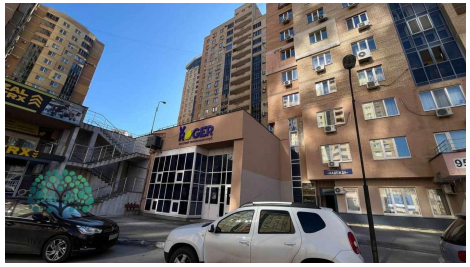
Предлагаем в аренду помещение свободного назначения. Адрес: г. Самара, Октябрьский район, ул. 5-я просека, 99а, ближайшее пересечение с ул. Солнечной. Основные характеристики: - Общая площадь: 186 кв. м. - Этаж/этажность: 3/3. - Высота потолков: 2,7 м. - Выделенная мощность: 10 кВт. - Приточно-вытяжная вентиляция и кондиционирование. - Видеодомофон и видеонаблюдение. - 2 санузла (мужской и женский). Описание: Помещение свободной планировки на колоннах, сейчас разделено на 4 комнаты, в двух из которых есть мокрые точки. Большие окна с красивым видом на храм Марии Египетской создают особую атмосферу. Возможное использование: помещение идеально подойдёт для различных спортивных и танцевальных студий, занятий йогой, танцами, творческих мастерских, салонов красоты, учебных организаций, офисных помещений и многого другого. Инфраструктура: В непосредственной близости расположены магазины «Пятёрочка», Fix Price, «Магнит Косметик», «Улыбка радуги», семейная клиника «Косма», массажный салон «Твой Тай», аптека «Вита» и другие объекты. Расположение: Помещение находится в жилом массиве (около 135 высотных домов , а это примерно 5 000 квартир) и сверхинтенсивным трафиком, что обеспечивает хорошую проходимость и видимость объекта. Стоимость арендной платы составляет ...

1 с 06.08.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: Ковалёва Александра

Телефон: +79379999138

Характеристики

Этаж	3	Этажей всего	3

https://samara.restate.ru/obj/arenda-ofisa-5-ya-proseka-99a-13699563/