

Сдать офис, помещение под офис за 21 600 рублей на просека 3-я, 63

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, просека 3-я, 63

 Российская

21 600 Р в месяц



27.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

4 из 4

Этаж

Сдается помещение площадью 27 кв. м на 4 мансардном этаже четырехэтажного здания по адресу: г. Самара, Октябрьский район, ул. 3 Просека, д. 63 От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения: - в собственности; - помещение светлое, уютное, одно объемное, два НЕ больших окна с крыши, кондиционер; - полы ламинат, стены под покраску, потолок покрашен - потолок под уклоном; -сан узел и душевая на этаже рядом; -мощность 5 кВт; -интернет заведен, 1 провайдер; - доступ 24/7; -большая парковка через дорогу; -есть возможность вывода мокрой точки; - хорошая транспортная развязка; - располагается по первой линии 3 Просеки, на пересечении с ул. Ново-Садовая; - в непосредственной близости от Ново-Садовой; - по соседству в доме находятся гостиничный комплекс; -помещение освободится с 3 августа! Стоимость аренды 800 руб за кв м. КУ включены в стоимость аренды + свет и вода по счетчику. Идеально подходит под офис, сферу услуг. ----- По всем вопросам можете обратиться к специалисту Анастасия Яговитова. ----- Регион Бизнес Недвижимость Арт. 111929979

 0 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79337832771](#)

Характеристики

Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	27.00 кв. м		



