

Купить офис, помещение под офис за 6 250 020 рублей на просека 5-я, 110В

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, просека 5-я, 110В

 Российская

6 250 020 Р

223 215Р за м²



28.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

2 из 2

Этаж

Арт. 113314337 Замечательное помещение. В новом здании, с огромной проходимостью. Лучшее вложение денежных средств. С момента покупки цена помещения поднялась на 500 %. В здании расположены Магнит и ресторан Пряный барашек, все офисы востребованы и никогда не пустуют. Высокая ликвидность помещения. Стабильный спрос под аренду. Помещение занято арендатором. Внутри помещения есть сан/узел и мокрая точка с наличием горячей и холодной воды. Горячая вода постоянно, круглогодично. В здании своя котельная. Отопление не зависит от теплосетей. Вход в здание с дистанционным допуском. Внутри здания свежий ремонт. Существует возможность размещения рекламы на фасаде.

 1 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79893053969](tel:+79893053969)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	28.00 кв. м		

