

Сдать офис, помещение под офис за 49 890 рублей на улица Гая, 36

Самарская область, Самара, улица Гая, 36

 Московская

49 890 Р в месяц



45.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

1 из 5

Этаж

Сдам в аренду отличное помещение с отдельным входом с улицы Гая идеально подходит для коммерческого использования. Окна выходят на улицу, обеспечивая естественное освещение и видимость для клиентов. Площадь разделена на два кабинета, но возможна перепланировка под конкретные задачи. Фасад здания позволяет размещать рекламу — баннеры над входом или на окнах, что повышает привлекательность для торговых и сервисных предприятий. Высота потолков 2,5 метра создает комфортное пространство, а выделенная мощность 15 кВт позволяет использовать оборудование без ограничений. Ремонт выполнен в нейтральном современном стиле: пол из керамогранита, стены подготовлены под покраску, потолок типа Армстронг со встроенным светодиодным освещением, что обеспечивает готовность к быстрому запуску бизнеса. Расположение объекта отличается высокой проходимостью и развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся магазины Красное&Белое, Магнит, Магнит Косметик, Грош, Фабрика Качества, аптеки, строительные магазины и точки продажи морепродуктов, что гарантирует постоянный поток потенциальных клиентов. Удобная транспортная доступность упрощает логистику для сотрудников и поставщиков. Помещение подходит для широкого спектра бизнес-направлений: розничная торговля (включая зоотовары и бытовую ...

 0 с 28.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871663774](tel:+79871663774)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	45.00 кв. м		

