

Сдать офис, помещение под офис за 250 000 рублей на Академика Павлова улица, 35

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Академика Павлова улица, 35

 Российская

250 000 Р в месяц



264.00 м<sup>2</sup>  
Общая

2 из 6  
Этаж

Офис на 2 этаже офисного центра с дизайнерским ремонтом. г. Самара, Октябрьский р-н, ул. Академика Павлова, д. 35. Ближайшее пересечение с ул. Потапова. Общая площадь: 264 кв.м. Этаж/этажность: 2/6. Назначение здания: нежилое. Высота потолков: 3 м. Охранная сигнализация, пожарная сигнализация, кондиционеры. Ремонт в помещении: пол керамогранит/ламинат, стены покраска, потолок армстронг, освещение светодиодное. Планировка: 6 отдельных кабинетов, просторная комната отдыха, кухня, санузел. Шаговая доступность до остановок общественного транспорта. Удобная транспортная развязка, парковка, круглосуточная охрана, лифт, 2 пожарных выхода. В ближайшем окружении Загородный парк, ТЦ МегаСити, СамГТУ и др. Возможна аренда с мебелью. Стоимость аренды: 250 000 рублей в месяц(с НДС). Коммунальные платежи включены в стоимость аренды. Специалист по коммерческой недвижимости ГК "Визит" Кучеров Максим.

 0 с 06.09.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277746032](tel:+79277746032)

## Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	6
------	---	--------------	---

