

Сдать офис, помещение под офис за 85 000 рублей на Гагарина улица, 21

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Гагарина улица, 21

85 000 Р в месяц



80.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 16

Этаж

Сдам помещение: г. Самара, Железнодорожный район, ул. Гагарина, д. 21. Ближайшее пересечение с ул. Тухачевского. Расположен в географическом центре города. Общая площадь: 80 кв. м. Этаж/этажность: 1/16. Отдельный вход. Планировка: 3 кабинета и санузел. Возможен снос перегородок, либо установка дополнительных. Окна в каждом кабинете. Высота потолков 2,9 м. Ремонт в помещении: пол - керамогранит, потолок - армстронг, стены - покраска. Охранно-пожарная сигнализация. Кондиционеры в каждом кабинете. Выделенная эл.мощность 15 кВт. В ближайшем окружении располагаются: Сбербанк, клиники СамГМУ, Пятёрочка, аптека, кулинария, пекарня, две ст. метро и др. Возможное использование: офис, салон красоты, парикмахерские, учебный центр и др. Удобная транспортная развязка. В шаговой доступности две станции метро. Остановка ОТ в 30 метрах. Парковка рядом со входом, вокруг дома и вдоль ул. Гагарина. Стоимость аренды 85 000 рублей. Коммунальные услуги арендатор оплачивает отдельно. Специалист объекта Куликов Виталий

👁 0 с 10.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79276928256](tel:+79276928256)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	16
------	---	--------------	----

