

Сдать офис, помещение под офис за 30 000 рублей на Заводское шоссе, 11

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 11

 Юнгородок

30 000 Р в месяц



40.00 м²
Общая

40.00 м²
Жилая

1 из 4
Этаж

Сдается в аренду офис на 1 этаже в 4 этажном Бизнес Центре класса А общей площадью 40 кв. м. по адресу: г. Самара, Промышленный район, Заводское шоссе 11. От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения: - в собственности, выписка ЕГРН (нежилое помещение); - офисы готовы к сдаче с евро ремонтом; - свободные площади от 17 до 51 кв м; - полы покрыты керамической плиткой, стены покрашены -светло серым цветом, потолок армстронг h-2, 5 м, светодиодное освещение, кондиционеры в каждом кабинете, жалюзи на окнах; - все коммуникации: водоснабжение, водоотведение, отопление -центральные, охранная и пожарная сигнализации, пластиковые окна с атермальным остеклением; - 2 санузла на этаже: - 1 линия, напротив ТЦ Купино; - высокий автомобильный и пешеходный трафик; - в пешей доступности муниципальный транспорт: Автобусы, Трамваи; - интернет: 3 провайдера подведен к зданию; - работает столовая (кормят очень вкусно и недорого); - на входе в БЦ располагается зона отдыха; - стильный, современный холл с ресепшен на входе; - для арендаторов 4 этажа, имеется своя релакс зона с мягкими качелями и вкусным кофе (входит в стоимость аренды); - парковка перед зданием; - доступ 24/7; Стоимость аренды 30 000 руб. с НДС, коммунальные платежи включены!. -----
----- ...

 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79337832771](tel:+79337832771)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	40.00 кв. м		



