

Сдать офис, помещение под офис за 48 450 рублей на улица Осипенко, 3А

Самарская область, Самара, улица Осипенко, 3А

 Алабинская

48 450 Р в месяц



57.00 м²

Общая

57.00 м²

Жилая

2 из 17

Этаж

Сдаётся в аренду офисное помещение на 2 этаже общей площадью 57, 1 кв. м. , в 17 этажном жилом здании по адресу: г. Самара, Октябрьский район, ул. Осипенко д. 3, стр. 3 От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения: - в собственности, нежилое помещение; - 1 линия, оживленное месторасположение; - Отличная транспортная развязка по улицам Ново-Садовая, Осипенко, Лесная; - большой пешеходный трафик, постоянное движение автомобилей; - располагается вблизи от остановок общественного транспорта, на пересечении улиц Ново-Садовая/Полевая/Лесная, в шаговой доступности метро Алабинская; - развитая инфраструктура района, исторический центр (в непосредственной близости: магазины, кафе, банки, салоны красоты, банкоматы, салоны связи, госпиталь, налоговая, Администрация октябрьского р-на); -блок из 4 кабинетов: 20, 4+12, 3+14, 5 кв м (кабинеты с окном) + 9, 9 кв м (без окна); - светлые кабинеты, полы плитка, потолки армстронг, стены-обои, кондиционеры; -окна выходят на Осипенко; - пожарно-охранная сигнализация, кабинет ставится на сигнализацию; -2 санузла на этаже: М/Ж; - мощность эл/эн. до 8 квт. - доступ с 8. 00 до 20. 00 или по дополнительному согласованию; Стоимость аренды офисного помещения 850 руб. за кв м + КУ. Идеально подходит для офиса, сферы услуг ...

 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79337832771](tel:+79337832771)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	17
Площадь жилая	57.00 кв. м		

