

Сдать офис, помещение под офис за 30 000 рублей на 5-я просека, 108

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 5-я просека, 108

 Российская

30 000 Р в месяц



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

Сдается в аренду помещение на цокольном этаже жилого дома (по факту первый этаж). Общая площадь 48 кв.м. - свой с/у - есть полноценное окно. - приточно-вытяжная вентиляция - отдельный вход и окна выходят во двор. - планировка : один зал , возведены перегородки для зонирования - есть холл, две комнаты ( при необходимости их можно демонтировать) , с/у - место под рекламу на фасаде помещения. - ремонт в помещении: пол плитка, стены в стиле лофт, потолок покраска, освещение светодиодное. - ближайшая остановка общественного транспорта в 300м Возможно обсуждение арендных каникул для проведения ремонтных работ. В ближайшем окружении располагаются: медицинский центр "Домашний доктор", детский товары, алкогольный магазин "Красное&Белое", продуктовый магазин "Пятерочка". Возможное использование: кальянную, общепит, салон красоты, детская студия, продуктовый магазин Специалист коммерческой недвижимости Агаева Юлия

 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277486695](tel:+79277486695)

## Характеристики

Этажей всего 10



