

Купить офис, помещение под офис за 14 000 000 рублей на Пушкина улица, 223

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Пушкина улица, 223

 Алабинская

14 000 000 Р

35 443Р за м²



395.00 м²

Общая

-1 из 10

Этаж

Продажа нежилого помещения. г. Самара, Ленинский район, улица Пушкина, дом 223. Ближайшее пересечение с улицей Полевая. 2008 года постройки. Общая площадь: 395 кв. м. Этаж/этажность: -1/10. Над помещением располагается нежилой этаж. Отдельный вход с ул. Пушкина. Вход для разгрузки с торца здания. В зоне разгрузки установлен подъемный стол. Организована вытяжка на крышу. Высота потолков: 3,2 м. Выделенная мощность - 45 кВт. Ремонт в помещении: пол: плитка, стены: покраска, потолок: армстронг. Освещение - светодиодное. В ближайшем окружении располагается: больница имени Пирогова, салоны красоты, Яндекс маркет, Пятерочка, фото студии, пекарни, и т. д. Возможное использование: под торговлю, офис, салон красоты, парикмахерская, ремонт техники, пищевое производство и т. д. Стоимость продажи: 14 000 000 рублей. Специалист объекта Дёмин Роман

 0 с 27.09.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879808674](tel:+79879808674)

Характеристики

Этаж	-1	Этажей всего	10
------	----	--------------	----

