

Купить офис, помещение под офис за 95 000 000 рублей на Новоурицкая улица, 22

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Новоурицкая улица, 22

 [Московская](#)

95 000 000 Р

53 299Р за м²



1782.40 м²

Общая

1 из 3

Этаж

Продаётся офисное здание по адресу г. Самара, Железнодорожный район, ул. Новоурицкая, 22. Ближайшее пересечение с ул. Горная. Общая площадь: 1782,4 м2. Земельный участок 1133 м2. Здание кирпичное. Перекрытия железобетонные. Высота потолков 3,2м. Охранно-пожарная сигнализация, видеонаблюдение. Кондиционеры. Мощность 20 кВт. Ремонт в помещении: Полы- плитка, ламинат. Стены- покраска. Потолок- армстронг, светодиоды. Вода, отопление, канализация центральные. Санузлы на этажах. Парковка перед зданием. Здание и земельный участок оформлены в собственность. Стоимость продажи: 95 000 000 руб. (53 299 руб. м2.) Специалист объекта: Ступарь Виктор.

 0 с 01.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79276909912](tel:+79276909912)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	3
------	---	--------------	---

