

Сдать офис, помещение под офис за 125 000 рублей на Ерошевского улица, 12

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ерошевского улица, 12

 Российская

125 000 Р в месяц



180.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 4

Этаж

Сдам помещение: г. Самара. Октябрьский район, ул. Ерошевского, 12. Ближайшее пересечение с улицей Скляренко. Расположено рядом с крупными офисными центрами. Этаж/этажность -1,1/4(1й этаж и цоколь). Общая площадь 180 кв. м. (1й этаж 120м, цоколь 60м). Отдельный вход с ул. Ерошевского. Планировка: ресепшн, 6 кабинетов, комната персонала и 3 сан/узла. Высота потолков 2,8 м. Окна выходят на ул. Ерошевского и во двор. Возможность разгрузки грузовых машин - газелей, камазов. Место под рекламу на фасаде помещения, баннеры над входом или окнах и реклама на торце дома. Ремонт в помещении: пол - керамогранит, стены - покраска, потолок - комбинированный. В ближайшем окружении располагаются: Пятёрочка, 5 офисных центров, Красное и Белое, клиника, аптека и др. Использование: офис, торговое, гостиница, хостел, общепит, доставка, учебный центр и др. Удобная транспортная развязка. Парковка перед помещением. Стоимость аренды: 125 000 р/мес. Коммунальные услуги арендатор оплачивает отдельно. Специалист объекта Куликов Виталий

 0 с 04.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79276928256](tel:+79276928256)

## Характеристики

|      |   |              |   |
|------|---|--------------|---|
| Этаж | 1 | Этажей всего | 4 |
|------|---|--------------|---|

