

Сдать офис, помещение под офис за 229 002 рублей на улица Льва Толстого, 23

Самарская область, Самара, улица Льва Толстого, 23

 Алабинская

229 002 Р в месяц



55.00 м²

Общая

55.00 м²

Жилая

1 из 4

Этаж

Лот: 418398, бизнес-центр Льва Толстого, 23к7с3. БЕЗ КОМИССИИ! Предлагается в аренду офис в Хамовниках, 5 минут ходьбы до усадьбы Льва Толстого и метро Парк Культуры. НДС включен в арендную плату. Панорамные окна, кабинет прямоугольной формы, кондиционеры, с/у в 15 шагах по коридору. Здание состоит из исторической части из красного кирпича и нового строения 2008 года. Юридический адрес входит в стоимость, подземный паркинг за отдельную плату. В ставку включено все, кроме э/э по счетчикам. Арендные каникулы при желании сделать ремонт по договоренности. Прекрасная инфраструктура и удобная транспортная доступность. Управляющая компания обеспечивает арендаторов полным набором сервисных услуг. Залог — 1 месяц. Налоговая 4

 0 с 06.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79847024201](tel:+79847024201)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	55.00 кв. м		

