

Сдать офис, помещение под офис за 221 000 рублей на Садовая улица, 177

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Садовая улица, 177

 Алабинская

221 000 Р в месяц



340.00 м²

Общая

7 из 7

Этаж

Сдается в аренду офисное помещение. г.Самара, Ленинский район Садовая 177. Ближайшее пересечение с ул.Вилоновская. Общая площадь: 340кв.м., есть возможность увеличения. Расположено на 7 этаже 7 этажного административного здания. Выделенная мощность: 50 кВт Свободная планировка на колоннах, возможно перепланировка по согласованию сторон. К помещению относятся 2 санузла. Установлена пожарная сигнализация, оптоволоконные телекоммуникации, 2 грузопассажирских лифта, видеонаблюдение и круглосуточная охрана. Возможен ремонт по вашему техническому заданию. На территории есть своя парковка. В непосредственной близости находится Пенсионный фонд, остановки общественного транспорта, новые жилые комплексы и множество магазинов формата стрит ритейл. Стоимость аренды: 221 000 рублей + НДС 20%. коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Специалист объекта Дёмин Роман

 0 с 08.10.2025, обновлен 15.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879808674](tel:+79879808674)

Характеристики

Этаж	7	Этажей всего	7
------	---	--------------	---



