

Сдать офис, помещение под офис за 35 000 рублей на 5-я просека, 95

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 5-я просека, 95

35 000 Р в месяц



50.00 м²

Общая

1 из 24

Этаж

Сдам помещение с мокрой точкой: г. Самара, Октябрьский район, 5-я просека, 95. Ближайшее пересечение с ул. 22 партсъезда. Расположено в новом ЖК многоэтажной застройки, с населением около 25 000 жителей. Общая площадь: 50 кв. м. Этаж/этажность: -1/24. Планировка: 2 кабинета, подсобка и санузел. Высота потолков 2,7 м. Выделенная мощность: 10 кВт. Ремонт в помещении: пол - керамогранит, потолок - комбинированный, стены - покраска. Кондиционер. Соль можно демонтировать. Имеется мебель, частично. При необходимости - всё вывезем. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей, камазов. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция и баннеры над входом и окнами. В ближайшем окружении расположены: школа, лицей, Пятёрочка, Магнит, Перекрёсток, аптеки и др. Использование: массажный кабинет, офис, торговое, солярий, услуги, косметология, педикюр, маникюр и др. Стоимость аренды: 35 000 р/мес. Коммунальные услуги арендатор оплачивает отдельно. Специалист объекта Куликов Виталий

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 15.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79276928256](tel:+79276928256)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	24
------	---	--------------	----

