

Сдать офис, помещение под офис за 98 000 рублей на Буянова улица, 1

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Буянова улица, 1

 Алабинская

98 000 Р в месяц



123.00 м²

Общая

1 из 9

Этаж

Сдам в аренду офисное помещение кабинетной планировки и мокрыми точками с БЦ "Капитал Хаус" г. Самара, Железнодорожный район, ул. Буянова, д.1. Ближайшее пересечение с ул. Льва Толстого. Этаж/Этажность 1/9. Назначение здания нежилое. Отдельный вход с улицы. Общая площадь 123 кв.м. Окна выходят на улицу и двор. Высота потолков 3м. Выделенная мощность 15 кВт. Приточно-вытяжная вентиляция. Место под рекламу на фасаде помещения: баннеры над входом или окнах/реклама на фасаде здания. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей. Планировка: большой зал, 3 комнаты с мокрыми точками, с/у. Ремонт в помещении: пол - плитка, стены - краска, потолок - натяжной, освещение - точечное. Ближайшая остановка в 100 метрах. В ближайшем окружении: столовая, офисы, жилой массив, пятерочка, институт, жд вокзал и тд. Возможное использование: салон красоты, барбершоп, офис, агентство, колл-центр, стоматология, медицина, аптека, анализы и тд. Арендные каникулы по договоренности сторон. Доступ 24/7, парковка напротив помещения. Стоимость аренды 98 000 рублей + к/у оплачиваются отдельно.

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79871601363](tel:+79871601363)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	9
------	---	--------------	---

