

Сдать офис, помещение под офис за 176 000 рублей на Арцыбушевская улица, 3А

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Арцыбушевская улица, 3А

 Алабинская

176 000 Р в месяц



220.00 м²

Общая

1 из 9

Этаж

Железнодорожный район, ул. Арцыбушевская, 3а Ближайшее пересечение с улицей Льва Толстого Сдаётся в аренду торговое помещение расположенное на 1 этаже. Этаж/этажность: 1/9 Общая площадь: 220 кв.м Высота потолков: 2,9 м Выделенная мощность 10кВт. Отдельный вход с улицы. Возможен круглосуточный доступ. Назначение помещения: нежилое. Возможность разгрузки грузовых машин. Место под рекламу на фасаде помещения: баннеры над входом или окнах. Отличное светлое офисное помещение для тех, кому нужно быстро въехать и сразу приступить к работе. Планировка кабинетная, помещения просторные, в каждом есть окно. Установлена система видеонаблюдения. В ближайшем окружении: Wildberries (соседний вход), Озон, салон красоты, стадион Локомотив, Железнодорожный вокзал, школа, ЗАГС Самарского района и др. Возможное использование: торговое, офис, услуги, туристическое агентство, кадровое агентство, ИТ-сфера, стартап и т.д. Для сотрудников в шаговой доступности есть два кафе, где можно пообедать. Парковка: Возле офиса, во дворе или вдоль проезжей части, мест достаточно. Все готово к вашему въезду. Стоимость аренды: 176 000 руб. + КУ Епишев Эрнэст

 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277462362](tel:+79277462362)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	9
------	---	--------------	---



