

Сдать офис, помещение под офис за 209 000 рублей на Санфировой улица, 112кб

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Санфировой улица, 112кб

 Спортивная

209 000 Р в месяц



131.40 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Аренда нежилого помещения в нежилом 2х этажном здании. г. Самара, ул. Санфировой д.112б, перекресток с ул. Центральная, первая линия. Вход- первая линия ул. Центральной. Дата ввода в эксплуатацию - 2020год. Общая площадь: 131,4 кв.м. Земля под зданием в собственности!!! Этаж - первый / 2-х этажного здания. Высота потолков, Н - 2,8 м. Санузел - 2 шт. Отопление - собственная газовая котельная. Вода, Эл энергия, канализация - центральные. Объект оборудован дорогой мебелью, кондиционерами, пожарной и охранной сигнализацией, системой видеонаблюдения. Дорогостоящий ремонт, состояние идеальное. Есть пожарный выход. Планировка - кабинетного типа с возможностью организации свободного торгового пространства. Фасад здания - вентилируемый фасад в современном стиле, техническое состояние на 5+. Парковка - напротив входа. Дополнительная парковка - на противоположной стороне дороги. Место для наружной рекламы - есть. Стоимость обслуживания - низкая. Объект находится в центре деловой активности. Подходит для ведения любого вида коммерческой деятельности. Стоимость аренды: 209 000руб. Специалист объекта Нефёдов Максим

 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879801699](tel:+79879801699)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
------	---	--------------	---



